



Crna Gora
Agencija za zaštitu konkurencije

Број: 01-85/10

Подгорица, 31.07.2013. године

У складу са чланом 26 Закона о јавним набавкама ("Сл. лист Црне Горе", бр. 42/11 од 15.08.2011), а након спроведеног отвореног поступка јавне набавке за избор најповољније понуде за пружање услуге закупа пословног простора за потребе Агенције за заштиту конкуренције, по Позиву број 2/2013 од 30.05.2013.године, закључује се

OKVIRNI SPORAZUM

између:

- 1. Агенција за заштиту конкуренције**, коју заступа Мiodrag Вujовић, (у даљем тексту: Наручилац)
- 2. Републички завод за урбанизам и пројектовање AD**, Булевар Револуције бр. 2, Подгорица, Подгорица, кога заступа V.D. Душан Дžудовић, (у даљем тексту: Извршилац).

I PREDMET SPORAZUMA

Члан 1

Предмет овог Споразума је пружање услуга закупа пословног простора, од стране извршиоца.

Уговорени услови:

Члан 2

Уговорени услови за наведену услугу из члана 1 овог Споразума, за први годишњи Уговор прецизираће се тим Уговором у складу са Позивом за отворени поступак јавне набавке, тендерској документацији и достављеној понуди 1 понуђача, по позиву број 2/2013.

Ugovorena cijena:

Član 3

Ugovorena cijena za uslugu zakupa poslovnog prostora za potrebe naručioca za prvi godišnji Ugovor preciziraće se tim Ugovorom u skladu sa dostavljenom i prihvaćenom ponudom ponuđača po pozivu broj 2/2013. Iznos zakupnine na mjesečnom nivou iznosi 2.925,00 € (dvijehiljadestodvadesetpet eura), sa uračunatim PDV-om, odnosno 105.300,00 € (stopethiljadatrista eura), sa uračunatim PDV-om, za period od 36 mjeseci (3 godine) od 01.08.2013. godine. U cijenu zakupnine uračunati su troškovi održavanja prostora, troškovi usluge kafe kuvarice, kao i troškovi utroška vode.

Trajanje sporazuma:

Član 4

Okvirni sporazum se zaključuje na određeno vrijeme za navedene usluge iz člana 1 ovog Sporazuma i to na period od 3 (tri) godine.

Period od 3 (tri) godine počinje da teče od dana potpisivanja ovog Sporazuma i prvog pojedinačnog Ugovora.

Postupak daljeg ugovaranja:

Član 5

Strane u sporazumu zaključiče tri godišnja Ugovora.

Prvi Ugovor će se zaključiti istovremeno sa zaključivanjem ovog Sporazuma, nakon sprovedenog otvorenog postupka javnog nadmetanja.

Drugi i treći Ugovor će se zaključiti bez sprovođenja postupka javne nabavke, u postupku usaglašavanja oko svih bitnih elemenata ugovora, a u skladu sa Pozivom za otvoreni postupak javne nabavke, tenderskoj dokumentaciji i dostavljenoj ponudi ponuđača po pozivu broj 2/2013.

Završne odredbe:

Član 6

Sve eventualne sporove koji nastanu iz, ili povodom, ovog Sporazuma -strane u Sporazumu će prvo pokušati da isti riješe putem pregovaranja.

Ukoliko sporovi ne budu riješeni sporazumno, ugovara se nadležnost stvarno nadležnog suda u Podgorici.

Član 7

Uvaj Sporazum je sačinjen u 4 (četiri) primjerka istovjetnog teksta od kojih svaka strana u Sporazumu zadržava po 2 (dva) primjerka.

Strane u Sporazumu saglasno izjavljuju da su Sporazum pročitale, razumjele i da utvrđene odredbe u svemu predstavljaju izraz njihove stvarne volje.

STRANE U SPORAZUMU:

Agencija za zaštitu konkurencije,
Miodrag Vujović, direktor

Republički zavod za urbanizam i projektovanje AD
Dušan Džudović, vd direktor

