



Broj:UPI-01-354/25-34/10

Podgorica, 10.06.2025. godine

Savjet Agencije za zaštitu konkurencije na osnovu člana 20f stav 1 tačka 5, 30 i 56 stav 1 tačka 3 Zakona o zaštiti konkurencije („Službeni list Crne Gore“, br. 44/12, 13/18 i 145/21), člana 18 Zakona o upravnom postupku („Službeni list Crne Gore“, br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17) i člana 2 stav 1 tačka 9 Tarifnika o visini naknada koje se plaćaju u postupku pred Agencijom za zaštitu konkurencije („Službeni list Crne Gore“, br. 14/13), rješavajući po Zahtjevu za izdavanje odobrenja za sprovođenje koncentracije br. UPI-04-354/25-31/1 od 04.04.2025. godine, podnijetog od strane privrednih subjekata MKG PROPERTIES LTD, sa sjedištem na adresi 3 Krinou Street, The Oval, Office 502, Agios Athanasios, CY-4103 Limasol, Republika Kipar, i CVC Germany B.V., sa sjedištem na adresi Prof. W.H. Keesomlaan I, 1183DJ, Amstelveen, Holandija, preko punomoćnika, advokatice Sandre Perišić, Bulevar knjaza Danila Petrovića 11, The Capital Plaza, Podgorica, Crna Gora, a na osnovu prijedloga rješenja direktora Agencije za zaštitu konkurencije, na sjednici održanoj 10.06.2025. godine donosi

## RJEŠENJE

**I ODOBRAVA SE** u skraćenom postupku sprovođenje koncentracije učesnika na tržištu koja se tiče sticanja zajedničke kontrole od strane privrednih subjekata **MKG PROPERTIES LTD**, sa sjedištem na adresi 3 Krinou Street, The Oval, Office 502, Agios Athanasios, CY-4103 Limasol, Republika Kipar, registarski broj HE 360030, i **CVC Germany B.V.**, sa sjedištem na adresi Prof. W.H. Keesomlaan I, 1183DJ, Amstelveen, Holandija, registarski broj KVK 96408065, nad privrednim subjektima **Arthur de Jong B.V.**, sa sjedištem na adresi Prof. W.H. Keesomlaan I, 1183 DJ, Amstelveen, Holandija, registarski broj KVK 33148822 i **ALAS Immobilien Investment Erste GmbH**, sa sjedištem na adresi Kurfuerstendamm 32, 10719 Berlin, Savezna Republika Njemačka, registarski broj HRB 115199B, na osnovu *Pisma o namjerama*, potpisanog 21.03.2025. godine.

**II NALAŽE SE** privrednim subjektima **MKG PROPERTIES LTD**, sa sjedištem na adresi 3 Krinou Street, The Oval, Office 502, Agios Athanasios, CY-4103 Limasol, Republika Kipar, i **CVC Germany B.V.**, sa sjedištem na adresi Prof. W.H. Keesomlaan I, 1183DJ, Amstelveen, Holandija, da u roku od 15 dana od dana zaključenja ugovora, isti dostavi Agenciji.

**III** Po Zahtjevu za određivanje mjera zaštite podataka br. UPI-04-354/25-34/6 od 05.06.2025. godine, dostavljenog od strane privrednih subjekata **MKG PROPERTIES LTD**, sa sjedištem na adresi 3 Krinou Street, The Oval, Office 502, Agios Athanasios, CY-4103 Limasol, Republika Kipar, i CVC Germany B.V., sa sjedištem na adresi Prof. W.H. Keesomlaan I, 1183DJ, Amstelveen, Holandija, **biće odlučeno posebnim aktom.**

**IV UTVRĐUJE SE** da je u propisanom roku od strane privrednih subjekata **MKG PROPERTIES LTD**, sa sjedištem na adresi 3 Krinou Street, The Oval, Office 502, Agios Athanasios, CY-4103

Limasol, Republika Kipar, i **CVC Germany B.V.**, sa sjedištem na adresi Prof. W.H. Keesomlaan I, 1183DJ, Amstelveen, Holandija, uplaćana naknada za izdavanje ovog rješenja u iznosu od 15.000,00 (petnaest hiljada eura).